



AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 041/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2023.0000.604.7006 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. **Objeto: Contratação de empresa de engenharia para demolição da unidade de placa e construção de alvenaria do Colégio Estadual Josino Silva, no município de Amaralina-GO. Empresa Vencedora: Her Construtora Ltda, CNPJ: 44.499.285/0001-22, no valor de R\$ 3.919.776,40.** Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo **de 05 (cinco) dias úteis** contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

três mil cento e cinquenta e oito reais e cinquenta e seis centavos).
DOS RECURSOS FINANCEIROS E ORÇAMENTÁRIOS: Fonte:
100-TE.

DA VIGÊNCIA: O presente termo versa sobre o aditivo do prazo Contrato nº 003/2023, que será a este anexado, qual informamos que o prazo do contrato da obra, passará de 300 (trezentos dias) conforme estipulado no contrato, para 480 (quatrocentos e oitenta dias), ficando este o prazo final do contrato entre as partes, 31/08/2024. Ficando a eficácia condicionada à publicação do estrato no Diário Oficial do Estado -- DOE
DATA DA ASSINATURA: 04/03/2024.

Protocolo 451918

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 026/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o Resultado da licitação, referente ao Processo nº 2023.0000.610.1897. Tipo da Licitação: Menor Preço por item. Objeto: **Aquisição equipamentos técnicos de engenharia e arquitetura, destinado a atender as necessidades da Superintendência de Infraestrutura da Secretaria de Estado de Educação de Goiás, no trabalho diário dos profissionais de engenharias e arquitetura, todos vinculados a Secretaria de Estado da Educação de Goiás - SEDUC.** Empresas Vencedoras: JC Comércio e Empreendimentos Ltda-EPP, CNPJ: 15.104.655/0001-87, **itens 05 e 22, no valor total de R\$ 7.390,00;** Globali - Importação e Distribuição e Comércio Ltda, CNPJ: 41.826.585/0001-80, **itens 08 e 09, no valor total de R\$ 155.980,00;** Diversus Comércio e Serviços Ltda, CNPJ: 44.014.135/0001-81, **itens 11 e 25, no valor total de R\$ 23.588,84;** Detech Comércio e Montagem de Produtos e Sistemas Eletroeletrônicos Ltda, CNPJ: 33.785.289/0001-50, **item 23, no valor total de R\$ 30.240,00;** Sagati Comércio de Equipamentos de Segurança Eireli-ME, CNPJ: 22.327.120/0001-30, **item 1, no valor total de R\$ 17.850,00;** Excel Comércio e Serviços Ltda, CNPJ: 37.301.317/0001-78, **item 2, no valor total de R\$ 2.825,10 e** Elétrica Cidade Eireli, CNPJ: 29.714.907/0001-02, **itens 04, 06, 12, 13, 14, 15, 17, 20, 21, 24, 26, 30 e 31, no valor total de R\$ 267.355,24, totalizando R\$ 505.229,18.** Itens 03, 07, 10, 16, 18, 27, 28 e 29 restaram FRACASSADOS. Item 19, restou DESERTO.

Ana Karolyne Fernandes Peixoto
Pregoeira - Seduc

Protocolo 451886

AVISO DE JULGAMENTO CONCLUSIVO DE HABILITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 033/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado de julgamento conclusivo da documentação da habilitação, referente ao processo 2022.0000.604.9578, do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por Preço Global; Objeto: **Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação do Centro de Ensino em Período Integral Silvio Gomes de Melo Filho, município de Morrinhos-GO.** Empresas **HABILITADAS:** 1- Práxis Construtora, Obras e Serviços Ltda, CNPJ: 41.493.677/0001-96; 2- MM Engenharia e Mineração Ltda, CNPJ: 27.579.257/0001-04; 3- Tríady Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 03.678.241/0001-82, 4- Lars Locações e Engenharia Ltda, CNPJ: 18.504.013/0001-63, 5- Katia Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 44.212.368/0001-99 e 6- Construtora Bento da Cunha Ltda, CNPJ: 29.432.001/0001-97. Empresas **INABILITADAS:** 1- Fortal Engenharia Ltda, CNPJ: 09.530.428/0001-10 e 2- Gatria Engenharia Ltda, CNPJ: 35.265.189/0001-29, por ferirem o item 5.5.3 e Anexo I do Edital; 3- Ribeiro Dias Barbosa e Cia Ltda, CNPJ: 47.403.078/0001-10, por infringir os itens 5.5.5.1, 5.5.3 e Anexo I do Edital; 4- Jasje Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 40.374.297/0001-70, por ferir os itens 5.5.4, 5.5.3 e Anexo I do Edital e 5- Her Construtora Ltda, CNPJ: 44.499.285/0001-22, por descumprir o item 5.3, alínea "g" do Edital. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

Protocolo 451982

AVISO DE ABERTURA DE PROPOSTAS DE PREÇOS CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 033/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, com sede na Quinta Avenida, Qd. 71, nº 212, St. Leste Vila Nova, Goiânia/GO, após cumprimento do § 4º, art. 109, da Lei Federal nº 8.666/93, torna público aos interessados que fará realizar, em sessão pública, a abertura das propostas de preços, referente a Concorrência Pública nº 033/2023; Processo: **2022.0000.604.9578**, das empresas **HABILITADAS:** 1- Práxis Construtora, Obras e Serviços Ltda, CNPJ: 41.493.677/0001-96; 2- MM Engenharia e Mineração Ltda, CNPJ: 27.579.257/0001-04; 3- Tríady Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 03.678.241/0001-82, 4- Lars Locações e Engenharia Ltda, CNPJ: 18.504.013/0001-63, 5- Katia Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 44.212.368/0001-99 e 6- Construtora Bento da Cunha Ltda, CNPJ: 29.432.001/0001-97. **Abertura: 09 de abril de 2024, às 9h; Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação do Centro de Ensino em Período Integral Silvio Gomes de Melo Filho, município de Morrinhos-GO. E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

Protocolo 451983

AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 041/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2023.0000.604.7006 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. Objeto: **Contratação de empresa de engenharia para demolição da unidade de placa e construção de alvenaria do Colégio Estadual Josino Silva, no município de Amaralina-GO. Empresa Vencedora: Her Construtora Ltda, CNPJ: 44.499.285/0001-22, no valor de R\$ 3.919.776,40.** Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo de **05 (cinco) dias úteis** contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

Protocolo 451969

Secretaria de Estado da Segurança Pública - SSP

EXTRATO DO QUARTO ADITIVO AO CONTRATO 084/2021
Processo: 202100016019313. Contratante: Estado de Goiás/ Secretaria da Segurança Pública. Contratada: TICKET GESTÃO EM MANUTENÇÃO E ZC S.A., CNPJ 08.273.364/0001-57. Objeto: Alteração do item 4.1.2 da cláusula quarta do 1º termo aditivo. Data: 04/04/2024.

Deusny Aparecido Silva Filho - Subsecretário da Segurança Pública

Protocolo 451900

EXTRATO DO CONTRATO 010/2024
Processo: 202400016009684. Contratante: Estado de Goiás/ Secretaria da Segurança Pública. Contratada: CVA INSTITUTO DE EDUCAÇÃO E SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ 24.046.457/0001-03. Objeto: Contratação de empresa especializada no fornecimento de café da manhã e lanche da tarde, sob demanda, por um período de 36 meses, para os adolescentes que ficam apreendidos na Delegacia de Polícia da Cidade Ocidental-GO. Vigência: 36 meses. Recurso: 15000100/Tesouro. Valor total: R\$ 8.006,40 (oito mil, seis reais e quarenta centavos). Data: 04/04/2024.

Deusny Aparecido Silva Filho - Subsecretário da Segurança Pública

Protocolo 451898

GO
INFRAERRATA
EDITAL DE CONCORRÊNCIA 08/2024-GOINFRA

A Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes - GOINFRA, através do seu Presidente, torna público, com relação ao Edital de Concorrência 008/2024-GOINFRA (Contratação 104156), para conhecimento e esclarecimento dos interessados, que está procedendo as seguintes retificações nos termos do instrumento convocatório:

Preliminarmente, cumpre informar que o Edital apresenta erro nos hiperlinks do projeto executivo (vol. 1 ao vol.4), referenciados no anexo do Edital, de forma que todas estas hiperligações (hiperlinks) contém o mesmo arquivo: volume 1 do projeto executivo.

Assim, faz-se necessário orientar-se pelos arquivos publicados como projeto executivo (vol.1, vol.2, vol. 3A, vol. 3 B e vol. 4) constantes no PNCP ou no Portal de Licitações da GOINFRA, ou ainda, nos arquivos constantes do SISLOG: docs. nº 15227 (Projeto Executivo Vol.1), 15230 (Projeto Executivo Vol.2), 15231 (Projeto Executivo Vol.3 A), 15234 (Projeto Executivo Vol.3 B) e 15235 (Projeto Executivo Vol.4).

Assim, faz-se as seguintes retificações no Edital:

1. Hiperligações (ou hiperlinks) dos ANEXOS II, III, IV, V e VI do Edital.

Os arquivos referentes a estes itens do ANEXO são:

ANEXO II - Projeto Executivo Vol. 1.

ANEXO III: Projeto Executivo Vol. 2.

ANEXO IV: Projeto Executivo Vol 3.A.

ANEXO V: Projeto Executivo Vol. 3B.

ANEXO VI: Projeto Executivo Vol. 4B.

2. Valor total estimado constante do preâmbulo.

Onde consta:

"VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 70.925.930,41 (setenta milhões, novecentos e vinte e cinco mil, novecentos e trinta reais e quarenta e um R\$ Setenta Milhões e Novecentos e Vinte e Cinco Mil e Novecentos e Trinta Reais e Quarenta e Um Centavos)."

Faz-se constar:

"VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 70.925.930,41 (setenta milhões, novecentos e vinte e cinco mil, novecentos e trinta reais e quarenta e um centavos)."

3. Numeração do anexo referente à Matriz de Riscos.

Onde consta:

"ANEXO XIII: Minuta Contratual.

ANEXO XIII: Matriz de Riscos."

Faz-se constar:

"ANEXO XIII: Minuta Contratual.

ANEXO XIV: Matriz de Riscos."

Em respeito ao art. 40 do Decreto estadual nº 10.359/2023, informo que as retificações contidas na presente errata não comprometem a formulação das propostas e os requisitos de habilitação, ficando resguardado o tratamento isonômico dos licitantes. Dessa forma, o prazo para apresentação das propostas não sofrerá alteração.

Esta errata integrará o edital respectivo para todos os efeitos legais. Outrossim, ficam mantidos os demais termos do instrumento convocatório.

Goiânia 05 de abril de 2024.

LUCAS ALBERTO VISSOTTO JUNIOR
PRESIDENTE

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO
SRP Nº 026/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o Resultado da licitação, referente ao Processo nº 2023.0000.610.1897. Tipo da Licitação: Menor Preço por item. Objeto: Aquisição equipamentos técnicos de engenharia e arquitetura, destinado a atender as necessidades da Superintendência de Infraestrutura da Secretaria de Estado de Educação de Goiás, no trabalho diário dos profissionais de engenharias e arquitetura, todos vinculados a Secretaria de Estado da Educação de Goiás - SEDUC. Empresas Vencedoras: JC Comércio e Empreendimentos Ltda-EPP, CNPJ: 15.104.655/0001-87, itens 05 e 22, no valor total de R\$ 7.390,00; Global - Importação e Distribuição e Comércio Ltda, CNPJ: 41.826.585/0001-80, itens 08 e 09, no valor total de R\$ 155.980,00; Diversus Comércio e Serviços Ltda, CNPJ: 44.014.135/0001-81, itens 11 e 25, no valor total de R\$ 23.588,84; Detech Comércio e Montagem de Produtos e Sistemas Eletroeletrônicos Ltda, CNPJ: 33.785.289/0001-50, item 23, no valor total de R\$ 30.240,00; Sagati Comércio de Equipamentos de Segurança Eireli-ME, CNPJ: 22.327.120/0001-30, item 1, no valor total de R\$ 17.850,00; Excel Comércio e Serviços Ltda, CNPJ: 37.301.317/0001-78, item 2, no valor total de R\$ 2.825,10 e Elétrica Cidade Eireli, CNPJ: 29.714.907/0001-02, itens 04, 06, 12, 13, 14, 15, 17, 20, 21, 24, 26, 30 e 31, no valor total de R\$ 267.355,24, totalizando R\$ 505.229,18. Itens 03, 07, 10, 16, 18, 27, 28 e 29 restaram FRACASSADOS. Item 19, restou DESERTO.

Ana Karolyne Fernandes Peixoto
Pregoeira - Seduc

AVISO DE ABERTURA
DE PROPOSTAS DE PREÇOS
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 033/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, com sede na Quinta Avenida, Qd. 71, nº 212, St. Leste Vila Nova, Goiânia/GO, após cumprimento do § 4º, art. 109, da Lei Federal nº 8.666/93, torna público aos interessados que fará realizar, em sessão pública, a abertura das propostas de preços, referente a Concorrência Pública nº 033/2023; Processo: 2022.0000.604.9578, das empresas HABILITADAS: 1- Práxis Construtora, Obras e Serviços Ltda, CNPJ: 41.493.677/0001-96; 2- MM Engenharia e Mineração Ltda, CNPJ: 27.579.257/0001-04; 3- Triady Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 03.678.241/0001-82, 4- Lars Locações e Engenharia Ltda, CNPJ: 18.504.013/0001-63, 5- Katia Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 44.212.368/0001-99 e 6- Construtora Bento da Cunha Ltda, CNPJ: 29.432.001/0001-97. Abertura: 09 de abril de 2024, às 9h; Objeto: Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação do Centro de Ensino em Período Integral Silvío Gomes de Morrinhos-GO. E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

MUNICÍPIO DE URUAGU (GO)
EXTRATO DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA
PÚBLICA Nº 003/2024

O Município de Uruaçu (GO), por meio da Agente de Contratação, torna público que realizará licitação no dia 17/05/2024 às 08:00h, na modalidade CONCORRÊNCIA, na forma ELETRÔNICA, no modo de disputa ABERTO E FECHADO, critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL, nos termos da lei 14.133/2021 e demais legislação aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital de Convocação, que tem como objeto a Contratação de empresa para prestação do serviço de Reforma de um PSF no povoado de Geriáçu, no Município de Uruaçu/GO, O edital encontra-se disponível no site www.urucu.go.gov.br e www.bnc.org.br, podendo ser requerido ainda junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Uruaçu, à Av. Goiás, esq. c/ Rua Goiânia, S/N. Uruaçu, 05 de abril de 2024.

JOSIMAR NOGUEIRA ALVES
Secretário Municipal de Saúde

AVISO DE JULGAMENTO
CONCLUSIVO DE HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 033/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado de julgamento conclusivo da documentação da habilitação, referente ao processo 2022.0000.604.9578, do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por Preço Global; Objeto: Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação do Centro de Ensino em Período Integral Silvío Gomes de Melo Filho, município de Morrinhos-GO. Empresas HABILITADAS: 1- Práxis Construtora, Obras e Serviços Ltda, CNPJ: 41.493.677/0001-96; 2- MM Engenharia e Mineração Ltda, CNPJ: 27.579.257/0001-04; 3- Triady Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 03.678.241/0001-82, 4- Lars Locações e Engenharia Ltda, CNPJ: 18.504.013/0001-63, 5- Katia Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 44.212.368/0001-99 e 6- Construtora Bento da Cunha Ltda, CNPJ: 29.432.001/0001-97. Empresas INABILITADAS: 1- Fortal Engenharia Ltda, CNPJ: 09.530.428/0001-10 e 2- Gatria Engenharia Ltda, CNPJ: 35.265.189/0001-29, por ferirem o item 5.5.3 e Anexo I do Edital; 3- Ribeiro Dias Barbosa e Cia Ltda, CNPJ: 47.403.078/0001-10, por infringir os itens 5.5.5.1, 5.5.3 e Anexo I do Edital; 4- Jaspe Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 40.374.297/0001-70, por ferir os itens 5.5.4, 5.5.3 e Anexo I do Edital e 5- Her Construtora Ltda, CNPJ: 44.499.285/0001-22, por descumprir o item 5.3, alínea "g" do Edital. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br. Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

Aviso de edital pregão eletrônico Nº 003/2024. Processo licitatório Nº 006/2024. O Município de Ouro Verde de Goiás - GO, através da Pregoeira e Equipe de Apoio torna público para conhecimento de todos, que em cumprimento aos preceitos contidos na lei nº 14.133/21, realizará o pregão eletrônico Nº 003/2024 - Processo Licitatório nº 006/2024 no dia 18 de abril de 2024 às 9h, visando registro de preço para aquisição de pneus, câmara de ar e serviços de recapagem para os veículos e máquinas da Prefeitura Municipal de Ouro Verde de Goiás. Consulta ao edital/ esclarecimentos: BNC - Bolsa Nacional de Compras, através do site https://bnc.org.br; Site: www.ouroverdegoidas.go.gov.br; e-mail licitacao.ouroverde@gmail.com ou Tel. Contato: (62) 3342-1122. Ouro Verde de Goiás - GO, 08 de abril de 2024. Lorraine Silva Barros - Pregoeira

AVISO DE JULGAMENTO DE
PROPOSTAS DE PREÇOS
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 041/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2023.0000.604.7006 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para demolição da unidade de placa e construção de alvenaria do Colégio Estadual Josino Silva, no município de Amaralina-GO. Empresa Vencedora: Her Construtora Ltda, CNPJ: 44.499.285/0001-22, no valor de R\$ 3.919.776,40. Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 05 de abril de 2024.

Alessandra Batista Lago
Gerente de Licitação

BIASI LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE

1º Leilão: dia 15/04/2024 às 14h30 2º Leilão: dia 24/04/2024 às 14h30

Eduardo Consentino, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (JÓÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI - preposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Seitz, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra do Bem Imóvel, Financiamento com Garantia da Alienação e Outras Avenças de nº 10179402905, firmado em 25/11/2022, no qual figura como Fiduciante YASMYN DA SILVA MARTINS, brasileira, solteira, vendedora, CI nº 3.945.426 SESP/DF, CPF nº 075.891.561-67, residente e domiciliada em Valparaíso de Goiás/GO, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 15 de abril de 2024, às 14:30 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais), o imóvel a ser vendido, com propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por CASA "02", do "RESIDENCIAL FLOR DA SERRA", composta de: 01 sala/cozinha, 02 quartos, 01 banheiro, 01 hall, 01 área de serviço e varanda, com área coberta padrão de 54,00 m², área descoberta de 126,00 m², área privativa real de 180,00 m², área de uso comum de 0,0000 m² e fração ideal de 0,5000%. Situada no Lote nº 17 da Quadra 152, no Loteamento Pacemódio, Lote com área total de 360,00 m². Matrícula nº 48.374 do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás/GO. Obs: Ocupação, Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de abril de 2024, às 14:30 horas, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 141.489,25 (cento e quarenta e um mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e vinte e cinco centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.biasileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devendor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do dever de licitante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente mantendo o leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois da comunicação expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devendor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devendor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo Banco Central do Brasil. As alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br



ALUGUEL

JARDIM TODOS OS SANTOS em Senador Caneado perto do banco Itau centro casa de 3/4 - 1 suíte, sala,cozinha e área de serviços R\$220 Mil (62) 8130-42 40/94 90-2310 Whatsapp 8487-3063

APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA Ed. Eco Ville Araguaia, 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F: (62) 99286-5577

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m2, OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: 4007-2717.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m2. .COD. 2360. TEL:4007-2717. CJ.17656

ST. OESTE Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:4007-2717.CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:4 007-2717. CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:4007-2717. CJ.17656

JD. AMÉRICA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: 4007-2717.CJ.17656

JD. CALIFÓRNIA Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:4007-2717.CJ.17656

APARTAMENTO 2/4, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negro de Lima. Não possui armários. Aluguel R\$700,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:4007-2717.CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, sala e banheiro de serviço. Todo reformado! Ótima localização! Próximo à praça do avião no setor aeroporto. Valor do aluguel R\$700,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

Excelente APARTAMENTO no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2 e 3/4 no parque industrial paulista próximo ao HUGO 2. Lazer completo. Aluguel negociável. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2 e 3/4 no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2/4 no Setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:4007-2717.CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no Setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor garagem. Completo em armários. Área de lazer completa. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, serviço e sacada. Possui ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO no negro de lima. 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar com sacada, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço. 2 vagas de garagem subsolo. Armários planejados. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R\$1800,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R\$1800,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

JARDIM TODOS OS SANTOS em Senador Caneado perto do banco Itau centro casa de 3/4 - 1 suíte ,sala,cozinha e área de serviços R\$220 Mil (62) 8130-42 40/94 90-2310 Whatsapp 8487-3063

APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA Ed. Eco Ville Araguaia, 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F: (62) 99286-5577

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m2, OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: 4007-2717.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m2. .COD. 2360. TEL:4007-2717. CJ.17656

ST. OESTE Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:4007-2717.CJ.17656

JD. GOIÁS Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:4 007-2717. CJ. 17656

PQ. AMAZÔNIA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:4007-2717. CJ.17656

JD. AMÉRICA Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: 4007-2717.CJ.17656

JD. CALIFÓRNIA Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:4007-2717.CJ.17656

APARTAMENTO 2/4, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negro de Lima. Não possui armários. Aluguel R\$700,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

ST. BUENO Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD. 2375. TEL:4007-2717.CJ.17656

APARTAMENTO 2/4 no Setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

ST. BUENO Apartamento 4 suítes, 237m². Wonderfull Residence. Tel.: 4007-2717.CJ.17656

ST. CRIMÉIA OESTE Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2406. TEL:4007-2717.CJ.17656

BAIRRO FELIZ Apartamento 2 e 3 quartos - 53 a 78m². COD: 222565. TEL:4007-2717.CJ.17656

PQ. AMÉRICA Apartamento 2 a 3 quartos - 53 a 64m². COD: 23813. TEL:4007-2717.CJ.17656

Excelente APARTAMENTO no Setor Goiânia 2. Possui 2/4 sendo 1 suíte, sala, cozinha, sacada e 1 vaga de garagem descoberta. Lazer completo. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2 e 3/4 no parque industrial paulista próximo ao HUGO 2. Lazer completo. Aluguel negociável. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO próximo ao colégio Visão no setor Bueno. Possui 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, sacada, sala e 1 vaga de garagem. Completo em armários. Área de lazer completa. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO 2/4 na região do baixo Bueno, próximo ao Hiper Moreira. Completo em armários, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada. Possui ar condicionado, fogão cooktop e coifa. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

APARTAMENTO no negro de lima. 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar com sacada, banheiro social, circulação, cozinha e área de serviço. 2 vagas de garagem subsolo. Armários planejados. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R\$1800,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

FLAT no setor Marista completo em mobília. Primeira locação. Próximo ao colégio WR. Valor do aluguel R\$1800,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

JD. BELA VISTA Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2401. TEL:4007-2717.CJ.17656

JD. AMÉRICA Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2402. TEL:4007-2717.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 3 suítes, 66 a 140m², 2717.CJ.17656

SÍTIOS RECREIO DOS BANDEIRANTES Chácara - COD: 2404. TEL:4007-2717.CJ.17656

JD. MARISTA Apartamento 4 suítes 370m², 1 por andar. COD: 187514. TEL:4007-2717.CJ.17656

JD. GUANABARA Casa em condomínio Fechado 3 quartos 1 suíte. COD: 270014. TEL:4007-2717.

JD. GOIÁS Apartamento 4 suítes, 228m². Park House Flamboyant. TEL:4007-2717.CJ.17656

ST. BUENO Apartamento 4 suítes, 237m². Wonderfull Residence. Tel.: 4007-2717.CJ.17656

ST. CRIMÉIA OESTE Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2406. TEL:4007-2717.CJ.17656

BAIRRO FELIZ Apartamento 2 e 3 quartos - 53 a 78m². COD: 222565. TEL:4007-2717.CJ.17656

PQ. AMÉRICA Apartamento 2 a 3 quartos - 53 a 64m². COD: 23813. TEL:4007-2717.CJ.17656